



Shantiniketan
Business Plaza



Shantiniketan
Business Plaza

શાંતિનિકેતન બિઝનેસ પ્લાઝા... તમારી સફળતાનું સરનામું

વિકાસ અને વૃદ્ધિથી ઝળહળતી નગરી સુરતમાં હવે સફળ વ્યવસાયને મળશે એક નવું સરનામું... જ્યૂ કોસાડ રોડ પર. વિકસતા વિસ્તારમાં મોકાના લોકેશન પર તમારા વ્યવસાયને સફળતાની નવી ઉંચાઈઓ પર લઈ જવું એક સ્થાન એટલે **શાંતિનિકેતન બિઝનેસ પ્લાઝા**. એક કોમર્શિયલ કોમ્પ્લેક્સ માટે જરૂરી હોય તેવી તમામ સુવિધાઓથી સજ્જ આધુનિક સમયની જરૂરીયાતો પારખીને તૈયાર કરાયેલ એક અદ્યતન સંકુલ

SHOPS SHOWROOMS OFFICES RETAIL OUTLETS





Shantiniketan
Business Plaza

શાંતિનિકેતન બિઝનેસ પ્લાઝા...

દરેક વ્યવસાય માટે ઉત્તમ વિકલ્પ

શોપ હોય કે ઓફિસ... રેસ્ટોરન્ટ હોય કે રીટેલ આઉટલેટ... શાંતિનિકેતન બિઝનેસ પ્લાઝા સાથે તમને મળશે દરેક વિકલ્પ માટે સફળ ઉપાય. સર્વોત્તમ સુવિધાઓથી સજ્જ અને શહેરના હાર્ટ સમા વિસ્તારમાં આવેલ આ બિઝનેસ કોમ્પ્લેક્સ ખરેખર તમારા બિઝનેસને બનાવશે 'ઇન્સ્ટન્ટ સક્સેસ'!!

JEWELLERY MOBILE STORE HOME DECOR RESTAURANT



વ્યવસાયને આપો સફળ ઉડાન!



સ્પેશીફિકેશન

બાંધકામ :

ભૂકંપ પ્રતિરોધક આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર, બહારની સાઈડ ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર એકેલીક પેઇન્ટ સાથે તથા અંદર ફીનીશ્ડ પ્લાસ્ટર પુટ્ટી સાથે, એલ્યુમિનિયમ ફેર્મીંગ સાથેનું રીફ્લેક્ટીવ ગ્લાસનું એલીવેશન

બારી-શટર :

ઉત્તમ કવોલીટીના રોલીંગ શટર તેમજ રીફ્લેક્ટીવ ગ્લાસ સાથે પાવડર કોટેડ એલ્યુમિનિયમ સ્લાઈડીંગ બારીઓ

ટોઇલેટ :

કોમન ટોઇલેટ તથા દરેક ઓફિસમાં પર્સનલ ટોઇલેટની સુવિધા જેમા લીન્ટલ લેવલ સુધીની ગ્લેઝડ ટાઇલ્સ ડેડો તેમજ સારી કવોલીટીના C.P. ફીટીંગ સાથેનું U.P.V.C કન્સીલ પાઇપીંગ

ઇલેક્ટ્રીફિકેશન :

કન્સીલ કોપર વાયરીંગમાં જરૂરીયાત મુજબના લાઇટ પોઇન્ટ તથા A.C. , સાઇન બોર્ડ અને ટેલીફોનના પોઇન્ટ તથા મોડ્યુલર સ્વીચો તથા MCB સાથેનું વાયરીંગ

ફ્લોરીંગ :

સંપૂર્ણ એરીયામાં પ્રિમિયમ કવોલીટી વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ

પાર્કિંગ :

ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર અને બેઝમેન્ટમાં વિશાળ પાર્કિંગની સુવિધા

લિફ્ટ :

બન્ને ટાવરમાં વિશ્વાશપાત્ર કંપનીની લિફ્ટની સુવિધા સાથે

Layout Plan



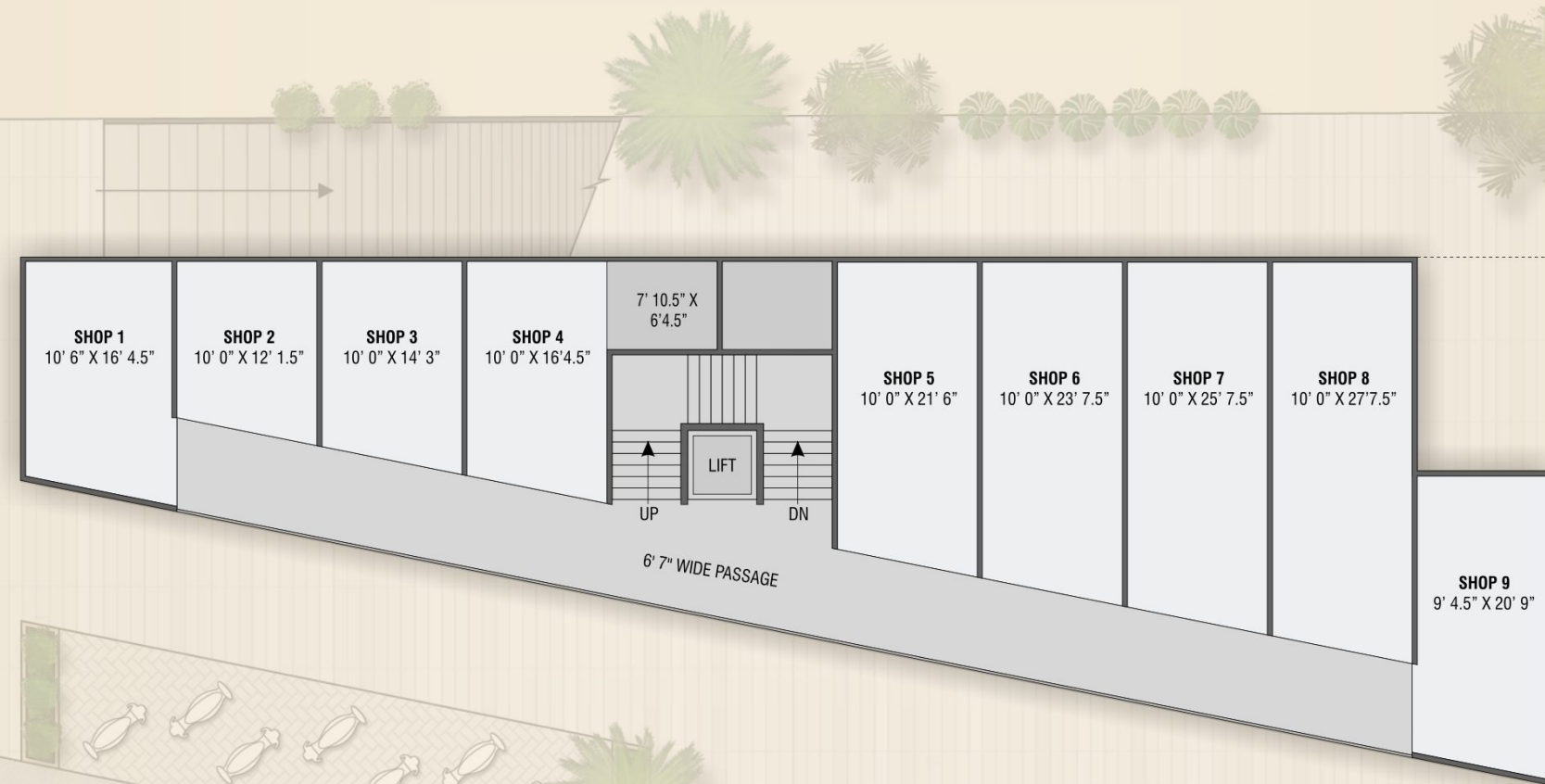
Tower - B
Ground Floor Plan



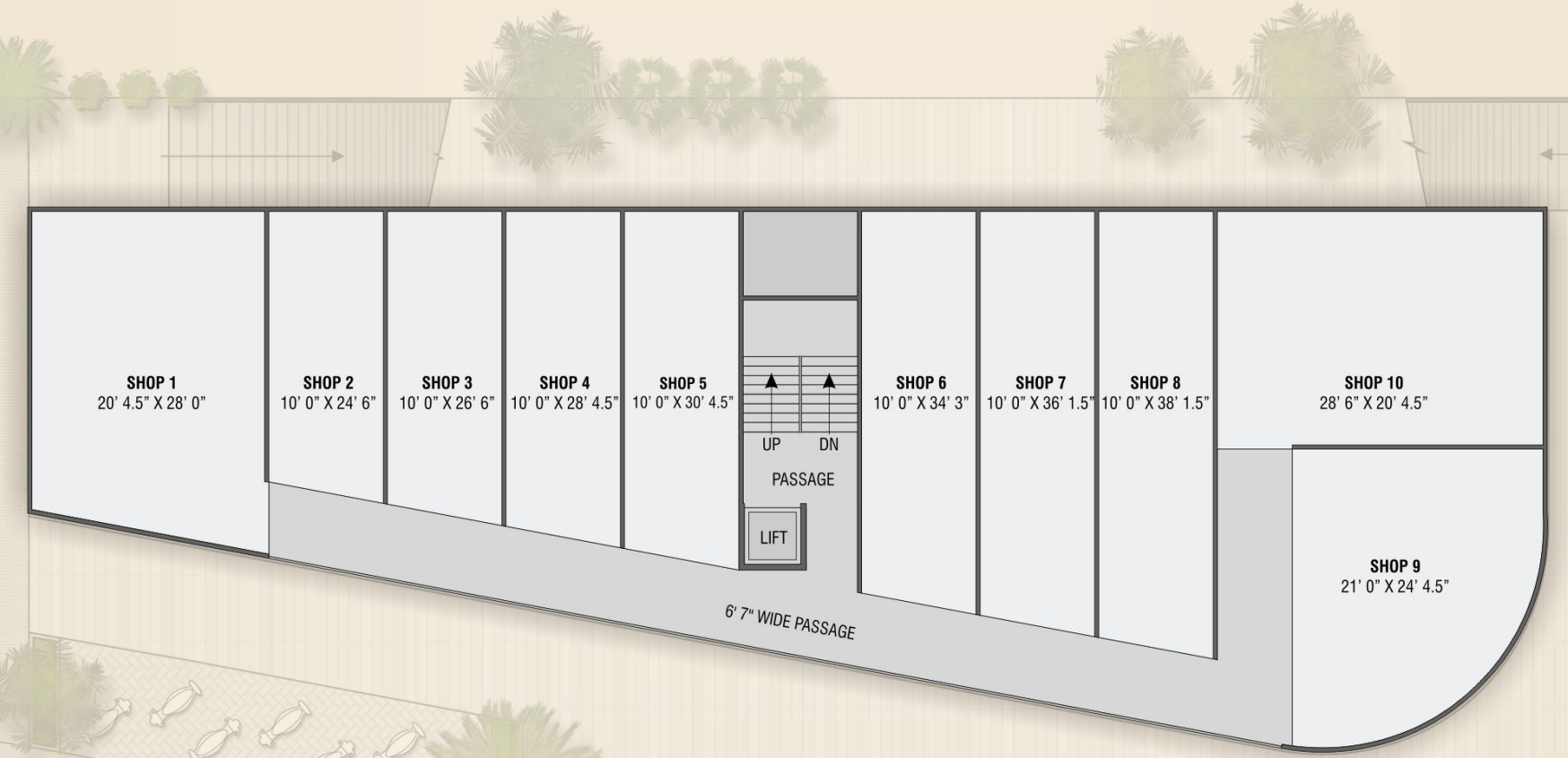
Tower - A
Ground Floor Plan



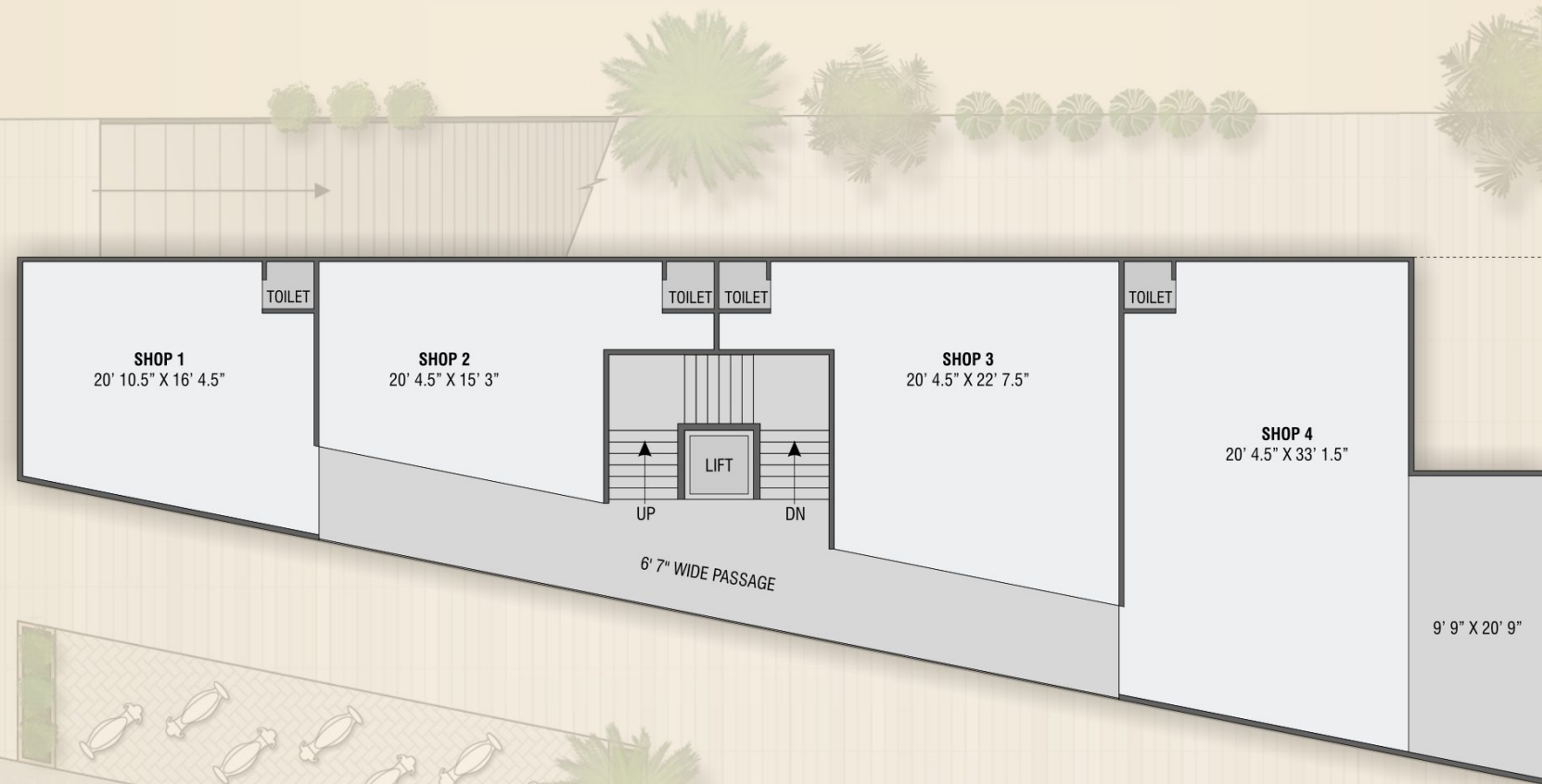
1 Tower - B Floor Plan



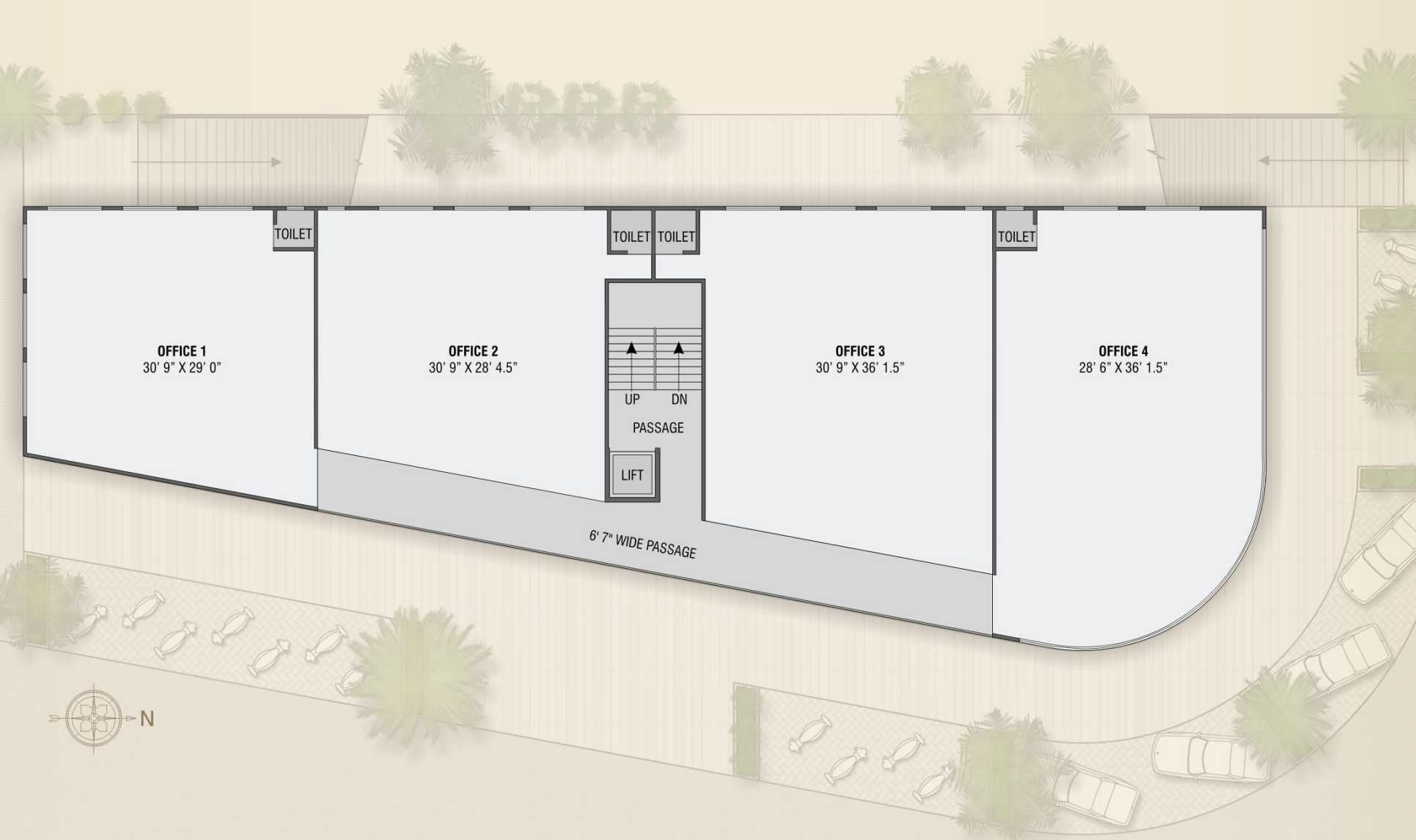
1 Tower - A Floor Plan



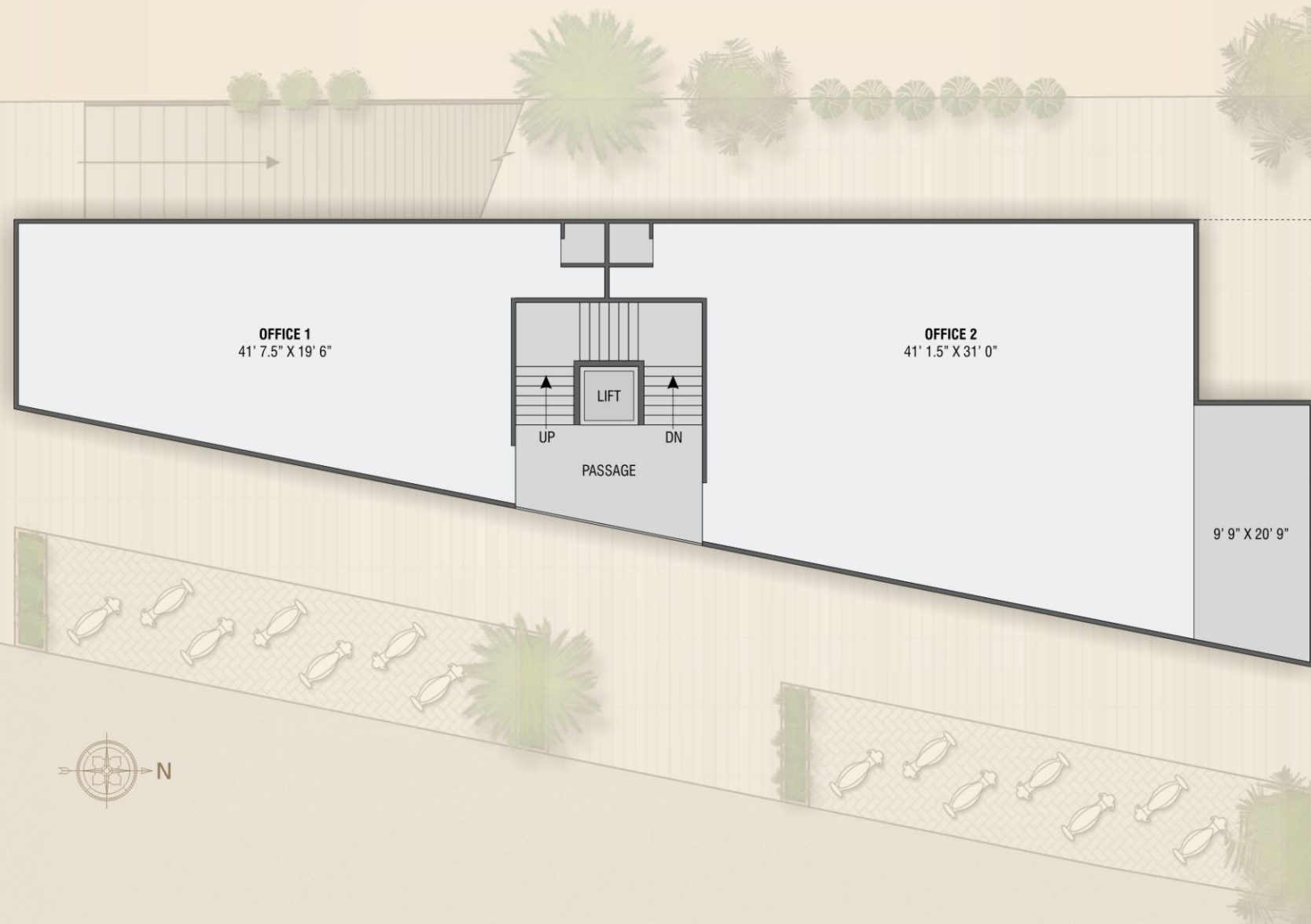
2 Tower - B Floor Plan



2 to 4 Tower - A Floor Plan



3 & 4 Tower - B Floor Plan



Location Map



Shantiniketan
Business Plaza

Site Address :
Shantiniketan Business Plaza
Opp. Rajwadi Party Plot,
New Kosad Road, Amroli, SURAT



મીલેનીયમ પાર્ક

માનસરોવર સર્કલ

છાપરાભાઠા રોડ

સંસ્કૃત

રિઘ્ધી રેસીડેન્સી

યોગેશ્વર સોસાયટી

સંસ્કાર

નિલકંઠ

મારૂતિ મારબલ

સતાધાર હોસ્પિટલ

શંખેશ્વર

સાંઈ મંદિર

સ્વીટ હાઉસ

રજવાડી પાર્ટી પ્લોટ

અભિષેક

શીવાંજલી રો-હાઉસ

મહાવીરધામ

નોંધ :

● બાંધકામ નિયુક્ત કરેલ આર્કિટેકની ડિઝાઈન ડિટેઈલ્સ મુજબ નિયમોને આધીન રહેશે. સંબોગોવસાત પ્રોજેક્ટમાં કોઈ પણ પ્રકારના ફેરફાર કરવાનો હક્ક બિલ્ડરનો રહેશે. ● દરેક સભ્યએ દસ્તાવેજ તથા સ્ટેમ્પ ડ્યુટી ખર્ચ, સર્વિસ ટેક્સ તથા લાગુ પડતા તમામ કરવેરા અલગથી આપવાના રહેશે. સંસ્કારશ્રીના કોઈપણ પ્રકારના ટેક્સ અચાનક લાગુ પડે તો તે અલગથી આપવાનો રહેશે. ● દરેક સભ્યએ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના લીગલ ચાર્જ તથા એ.ઈ.સી.(ટોરેન્ટ પાવર)ના અને મેઈન્ટેનસનો વરાડે આવતો ખર્ચ અલગથી આપવાનો રહેશે. ● પર્ગેશન પહેલા અને પછી પણ બાંધકામ, એલીવેશન તથા સ્ટ્રક્ચરને જોખમકર્તા કોઈપણ જાતના સુધારા-વધારા કરવાના રહેશે નહીં. જેવા કે ચાર.સી.સી. કોલમ, બીમ, સ્લેબ, બારી, બાહ્ય તથા પેસેજનો કલર વગેરે. ● સમયસર પૈસા ન ભરનાર સભ્યની સભ્યતા કેન્સલ કરવામાં આવશે. ● બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગતો સમજૂતીની રૂપરેખા માટે આપેલ છે. એકોમોડેશન એ લીગલ ડોક્યુમેન્ટસનો હિસ્સો નથી.



Booking Contact
Tel : 0261-6549664

Architect
AAYOJAN - Surat

Structural Eng.
Er.Jalil Shaikh - Surat